

NUS d.o.o.  
BraceJugovica 16/3  
11000 Beograd, Srbija  
Tel: (+381) 11 / 30-33-733  
fax 11/ 30-33-744  
[www.nusbg.com](http://www.nusbg.com); [office@nusbg.com](mailto:office@nusbg.com)



PIB: 1 0 4 0 8 3 1 1 7  
M.BR.: 2 0 0 8 2 2 6 7  
ŽIRO RAČUN/GIRO ACCOUNT:  
UniCredit BANK  
170-0030002935000-39  
EFG 250-1240000965030-80

## Vila Marian house

Vila Marian House se nalazi na glavnoj ulici Stavrosa (paralelna sa plažom), udaljena od plaže 70m.

Raspolaže sa 1/3, 1/4 apartmanima i 1/5 duplexima, svaki apartman poseduje:

- terasu
- kupatilom-TWC
- TV
- klima uređaj
- opremeljenu kuhinju

Preko puta kuće nalazi se supermarket "DIA".

---



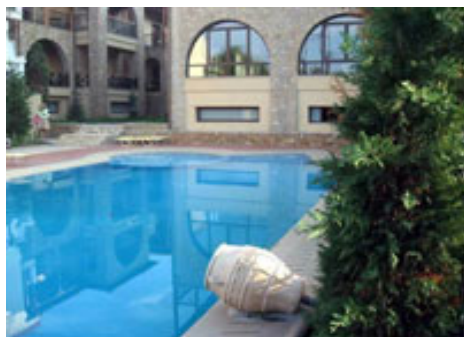
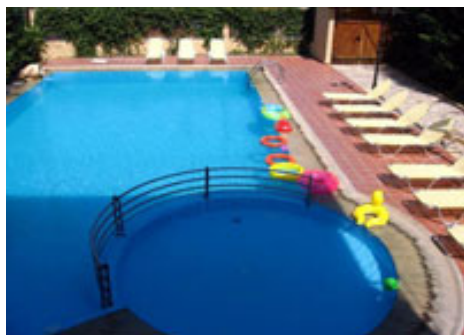
## Vila Antoniko



Vila **Antoniko** je prelepa vila sa bazenom, nalazi se 300m od plaže. Udaljena je svega 100m od centra grada. Vila sadrži studije 1/2+1 (francuski ležaj+pomoćni) i 1/2+2 (francuski ležaj ili 2 singla + sofa na razvlačenje). Svaki studio/apartman poseduje:

- Terasu
- TV
- Frižider
- Čajnu kuhinju
- Klimu koja se dodatno doplaćuje

Vila poseduje prelepi vrt, mini bar i parking. Gosti sami održavaju higijenu svojih studija.

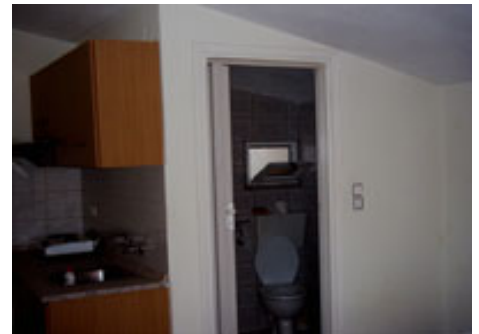


## Vila Eleni

Vila Eleni nalazi se u glavnoj ulici Stavrosa, paralelnoj sa plažom, udaljena 100m od mora. Raspolaze 1/3 I 1/4 studijima sa pogledom na ulicu ili more. Svaki studio poseduje:

- Terasu
- Opremljenu kuhinju
- Kupatilo - TWC
- TV
- Klima uređaj

Studiji se nalaze na poslednjem - drugom spratu kuće.

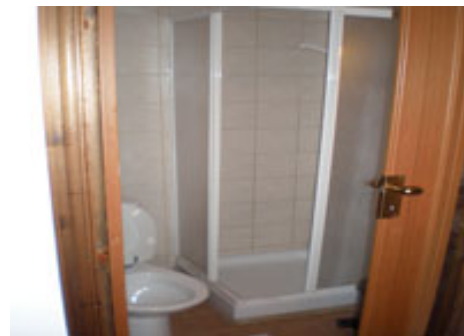
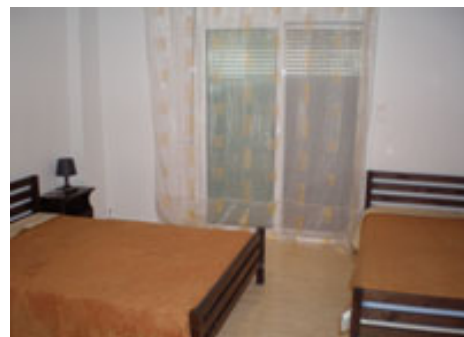


## Vila Sofi

Vila Sofi nalazi se u glavnoj ulici u Stavrosu, ulici paralelnoj sa plažom, udaljena 100m od plaže. Raspolože 1/3 studijima sa pogledom na ulicu ili dvorište. Svaki studio poseduje:

- terasu
- opremljenu kuhinju
- kupatilo - TWC
- TV
- klima uređaj

Studiji se nalaze na prvom i jedinom spratu kuće.

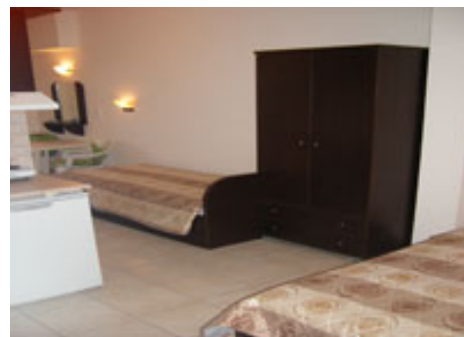


## Vila Silvia

Vila **Silvia** se nalazi u mirnom delu Stavrosa (prema Vrasni), udaljena od plaže 100m. Posедуje 1/2 i 1/3 studije od kojih neki gledaju na more. Svaki studio poseduje:

- Terasu
- Kupatilo - TWC
- Klimu
- TV sa prijemom kablovskih kanala
- Čajnu kuhinju

Vila poseduje i dvorište i sopstveni parking.





## Vila Fotini

Vila Fotini nalazi se u glavnoj ulici, paralelnoj sa plažom, udaljena 70m od mora. Raspolaže sa 1/3 studijima i 1/6 duplex-om sa pogledom na more ili dvorište. Svaki studio/duplex poseduje:

- Terasu
- Opremljenu kuhinju
- Kupatilo - TWC
- TV
- Klima uređaj



Studiji/duplex se nalaze na poslednjem – drugom spratu vile. Na udaljenosti od 20m od kuće je supermarket “DIA”!



## Vila Marivula

Vila **Marivula** se nalazi u centru Stavrosa, u glavnoj ulici, udaljena 50m od plaže. Raspolaže 1/3, 1/4 I 1/5 apartmanima tipa studio, sa pogledom na more ili dvorište. Svaki studio poseduje:

- Terasu
- Opremljenu kuhinju
- Kupatilo - TWC
- TV
- Klima uređaj

Studiji se nalaze na poslednjem – trećem spratu kuće. U neposrednoj blizini kuće, na udaljenosti od 15 metara, na samoj plaži, nalazi se supermarket “ZOI”.

